

## Městský úřad Kolín

### Odbor dopravy

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111, fax: 321 720 911

e-podatelná: posta@mukolin.cz, web: http://www.mukolin.cz

pracoviště: Na Valech 72, 280 12 Kolín II



Obec Zalešany  
Zalešany 50  
280 02 Kolín

Vaše čj. (zn.):  
Číslo jednací: MUKOLIN/OD 57821/21-vol  
Spisová zn.: OD 8779/2021

Počet listů: 5  
Příloh/listů: 0/0

Vyřizuje: Vladimír Volf  
Telefon: 321 748 107  
E-mail: vladimir.volf@mukolin.cz

IČ: 00473774

Datum: 16.08.2021

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Kolín, odbor dopravy obdržel dne 14.5.2021 žádost stavebníka Obce Zalešany se sídlem Zalešany 50, 280 02 Kolín, IČ 00473774 v zastoupení plné moci Artendr s.r.o. se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 24190853 o vydání stavebního povolení na stavbu „Obec Zalešany – rekonstrukce místní komunikace v části obce Přebozy“ na poz. p.č. 195/1, 205, 181/4 a 181/3 v k.ú. Přebozy.

Územní rozhodnutí pro uvedenou stavbu vydáno nebylo. Na podkladě skutečnosti, že provedenou stavbou rekonstrukce stávající místní komunikace nedochází ani ke změně využití nebo prostorového uspořádání stavby, nejedná se o změnu v území, nebylo třeba vydání závazného stanovisko orgánu územního párování ve smyslu ust. § 96b zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení odbor dopravy MěÚ v Kolíně, jako speciální stavební úřad podle § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodl takto:

Stavba „**Obec Zalešany – rekonstrukce místní komunikace v části obce Přebozy**“ na poz. p.č. 195/1, 205, 181/4 a 181/3 v k.ú. Přebozy **se** podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

### **povoluje.**

#### Stavba obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce místní komunikace v části obce Zalešany – Přebozy v úseku od křižovatky se silnicí č. III/33414 až k čp. 9 v části obce Přebozy, z toho o šíři komunikace 5,5 m v délce 650 m a šíři 3 m v délce 185 m. Rozsah opravy spočívá v očištění vozovky, odstranění stávajícího krytu odfrézováním asfaltových vrstev či rozebráním dlažby, odstranění nevyhovujících podkladních vrstev a jejich následné doplnění, v případě, že budou konstrukční vrstvy odstraněny až na zemní pláň, provedení odvodnění zemní pláň, provedení spojovacího postřiku z kationaktivní asfaltové emulze, pokládka nové živичné vrstvy, úprava krajnice, provedení opravy dešťového betonového kanálu podél komunikace o celkové délce 430 m, výměna betonových žlabů, úprava spádu a nové přejezdové rošty. Stávající uspořádání komunikace bude zachováno, tj. že nová vozovka bude směrově i výškově kopírovat současnou komunikaci. Spára mezi stávajícím a novým asfaltovým krytem bude prořiznuta a zalita asfaltovou zálivkou. Odvodnění vozovky bude řešeno

podélným i příčným spádem do příkopů, odvodného kanálku či na terén, kde dojde k samovolnému zasakování do okolní vegetace nebo svedení vod do odvodňovacích kanálů.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované v listopadu 2020 Artendr s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 24190853, autorizované ing. Janem Chybou, Lužanská 270, 285 09 Kácov, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0013867, která byla ověřena ve stavebním řízení a je přílohou tohoto rozhodnutí (pouze pro stavebníka).  
Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 4) Stavba bude zhotovena dodavatelsky. Zhotovitel, který vzejde z výběrového řízení, bude speciálnímu stavebnímu úřadu písemně oznámen do zahájení stavby.
- 5) Před zahájením stavebních prací požádá investor správce inž. sítí o vytyčení jejich zařízení.
- 6) Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečišťování veřejných komunikací staveništní dopravou a tím i ohrožování bezpečnosti silničního provozu. V případě jakéhokoli znečištění komunikací, zejména při nepříznivých klimatických podmínkách (déšť), bude neprodleně zajištěna jejich očista.
- 7) Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Odborné vedení realizace stavby bude vykonávat osoba, oprávněná k výkonu této činnosti podle zvláštních předpisů.
- 8) Při provádění stavby musí být zajištěn přístup (nikoli příjezd) k pozemkům či nemovitostem sousedících se stavbou.
- 9) Stavba bude prováděna za přechodné úpravy provozu, o jejíž stanovení požádá stavebník před zahájením stavby MěÚ Kolín odbor dopravy s doložením návrhu takové úpravy.
- 10) Stavba bude označena tabulkou s uvedením údajů dle § 115 stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů s uvedením názvu stavby, stavebníka (investora), zhotovitel stavby, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, č.j. stavebního povolení a datum nabytí jeho právní moci a stanovený termín dokončení stavby.
- 11) Při provádění stavby budou splněny požadavky těchto vyjádření, závazných stanovisek či jiných opatření dotčených orgánů a správců inž. sítí:

- *Městský úřad v Kolíně - odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 21.6.2021 - č.j. MUKOLIN/OZPZ 53006/21-Tv*

a) Z hlediska nakládání s odpady:

- S odpady, které vzniknou při realizaci akce, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP Katalog odpadů), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.
- V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.
- V případě stavebních a demoličních odpadů, které původce sám nezpracuje, musí mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých

v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) Z hlediska ochrany ovzduší:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou nebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, deponovaných sypkých materiálů, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

c) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Vzhledem k tomu, že se během stavby předpokládá kácení dřeviny rostoucí mimo les, upozorňujeme investora na povinnosti vyplývající z ustanovení § 8 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konkrétně se jedná o povinnost požádat příslušný obecní úřad o povolení ke kácení stromů o obvodu kmene větším než 80 cm, měřeno 130 cm nad zemí, v případě keřů se jedná o zapojené porosty dřevin nad celkovou plochu 40 m<sup>2</sup>.

Zároveň upozorňujeme na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy, zvláště chráněné rostliny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Prokázané poškození dřevin nacházejících se v bezprostředním okolí stavby je postižitelné dle ustanovení § 87, resp. § 88, zákona o ochraně přírody a krajiny.

Z tohoto důvodu požadujeme při realizaci stavby postupovat v souladu i s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- *ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 17.5.2021 – zn. 0101528424 a ze dne 12.8.2021 – zn. 001117812491,*  
která jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

- *Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 17.5.2021 – č.j. 663035/21 a ze dne 18.5.2021 – č.j. 665272/21,*  
která jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

- *Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, úz. odbor Kolín ze dne 2.3.2021 – č.j. KO-152-2/2021/PD*

V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.

Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras na HZS Stř. kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín, 15 dní předem.

V souladu s čl. 12.2.3 ČSN 73 0802 bude u komunikace v celé řešené oblasti zajištěn zákaz odstavení a parkování vozidel mimo vyhrazená místa. Pro příjezd požárních vozidel musí být trvale zajištěn volný jeden jízdní pruh se šířkou vozovky nejméně 3,00 m.

12) K provedení kontrolní prohlídky stavby (§ 133 stavebního zákona) vyzve stavebník písemně zdejší speciální stavební úřad v průběhu pokládky závěrečného krytu komunikace.

13) Stavba bude dokončena do 12/2023.

- 14) Alespoň 30 dní před dokončením stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas.  
V žádosti (dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.) uvede m.j. identifikační údaje o stavbě, identifikační údaje stavebníka a předpokládaný termín dokončení stavby.  
Po obdržení žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebník do 15-ti dnů uvědomen o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

#### O d ů v o d n ě n í

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení ve věci. Speciální stavební úřad opatřením ze dne 7.6.2021 vydaném pod č.j. MUKOLIN/OD 44036/21-vol oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou, oznámení též zaslal dotčeným orgánům státní správy a obci v místě stavby se žádostí o vyvěšení oznámení na úřední desce obce. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od místního šetření a ústního jednání. Ve stanovené lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek - do 7.7.2021 - byla žádost doplněna o vyjádření MěÚ Kolín - odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 21.6.2021 - č.j. MUKOLIN/OZPZ 53006/21-Tv a po termínu ještě o vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.8.2021 - zn. 001117812491, kterým, stejně jako ostatním stanoviskům účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněných ve stavebním řízení, bylo tímto rozhodnutím vyhověno nebo jejich požadavky jsou již zohledněny v projektové dokumentaci stavby.

V průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111, odst. 1 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito stanovisky, souhlasy a jinými opatřeními:

- MěÚ Kolín - odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 21.6.2021 - č.j. MUKOLIN/OZPZ 53006/21-Tv
- MěÚ Kolín - odbor výstavby-stavební úřad ze dne 3.3.2021 - č.j. MUKOLIN/SU 15968/21-vys
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. 0101528424 a ze dne 12.8.2021 - č.j. 001117812491
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 17.5.2021 - č.j. 663035/21 a ze dne 18.5.2021 - č.j. 665272/21
- Hasičský záchr. sbor Stř. kraje, úz. odbor Kolín ze dne 2.3.2021 - č.j. KO-152-2/2021/PD
- Krajská hyg. stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, Úz. prac. v Kolíně ze dne 23.2.2021 - č.j. KHSSC 06785/2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. E26108/21
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. 0700383565
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. 0201244457
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. UPTS/OS/275512/2021
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 17.5.2021 - zn. MW9910174496294887

#### P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u zdejšího odboru dopravy s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (§ 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude

stavba zahájena.

otisk úředního razítka

Ing. František Pospišil  
vedoucí odboru dopravy

Vladimír Volf  
oprávněná úřední osoba

Přílohy:

Ověřená dokumentace stavby - paré č. 4 a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: p.č. 198/1, 137/7, 137/6, 137/5, 137/4, 137/15, 137/16, 137/3, 137/2, 136/10, 192, 124, 181/17, st. 11/1, 212, 181/10, 181/9, st. 21, 181/5, 4, 6/1, 6/2, 7/2, st. 20/1, 121/3, 208, 79, 78, st. 23, st. 5, st. 37/1, 172/3, st. 55, 172/4, st. 56, 172/5, st. 57, st. 58, st. 59, st. 60, st. 61, st. 62/1, 172/10, 171 a 170/1 v k.ú. Přebozy

Navrhovatel:

Obec Zalešany, Zalešany 50, 280 02 Kolín  
v zastoupení plné moci Artendr s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek - do vl. rukou

Dále obdrží:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

v zastoupení Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Dotčené orgány:

MěÚ Kolín – odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

HZS Stř. kraje se sídlem v Kladně, úz. odbor Kolín, Polepská 634, Kolín IV

Policie ČR KŘP Stř. kraje DI, Václavská 11, 280 16 Kolín III

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce obce:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Obec Zalešany, Zalešany 50, 280 02 Kolín

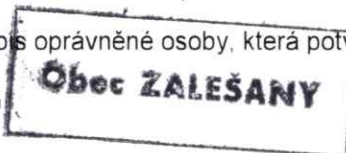
Toto rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku za vydání stavebního povolení dle sazebníku správních poplatků položky 18 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, neboť žadatelem je v případě stavby pozemní komunikace územní samosprávním celem (viz. osvobození od poplatku).

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 18. 8. 2021, [podpis] Sejmuto dne .....

(Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí)

Městský úřad Kolín



5/6

čj.: MUKOLIN/OD 57821/21-vol