

## Legenda

	řešené území
	katastrální území
	zastavěné území
	parcela

## Plochy změn

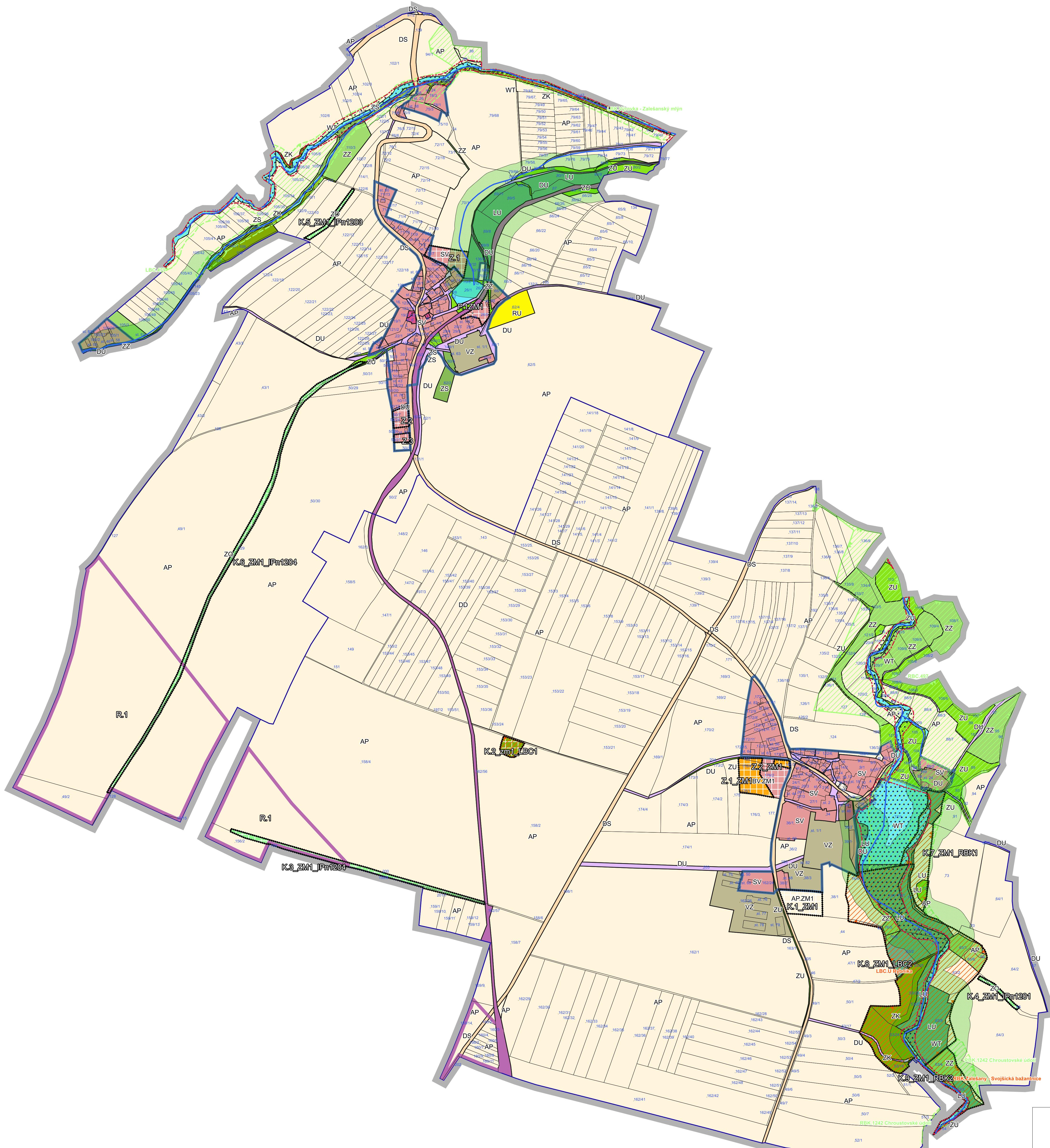
	zastavěná plocha
	plocha přestavby
	plocha změny v krajině

## Plochy s rozdílným způsobem využití a územní rezervy

stabilizované	návrh	územní rezerva
		bydlení venkovské
		rekreace všeobecná
		občanské vybavení veřejné
		veřejná prostranství všeobecná
		zeleň všeobecná
		zeleň – zahrady a sady
		zeleň ochranná a izolační
		zeleň sídelní ostatní
		smíšené obytné venkovské
		doprava všeobecná
		doprava silniční
		doprava drážní
		výroba zemědělská a lesnická
		vodní a vodních toků
		pole a travní porosty
		lesní všeobecné

R1

0 100 200 300 400 500 m



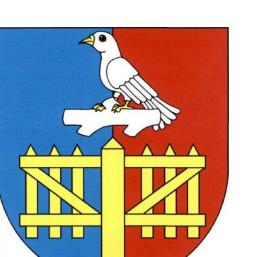
Změna č.1 územního plánu Zalešany byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

## Úplné znění po Změně č. 1 ÚP Zalešany

Objednatel:  
Obec Zalešany, určený zastupitel:

Helena Balšánková, starostka  
obec@zalesany.eu

Příjazdovatel:  
MěÚ Kolín, odb. investic a územního plánování



Zpracovatel:  
Ing. arch. Zdeněk Blažek  
reg. arch. ČKA 00611  
ARCHION architektonický atelier  
archion@gmail.com  
tel.: 608 770 093

## Zalešany - Přebozy Hlavní výkres

číslo výkresu: 2  
pro vydání

m=1:5000  
listopad 2024

### Územní systém ekologické stability (ÚSES)

stav	návrh
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor

### Ostatní jevy

	50m ochranné pásmo lesa
	aktivní zóna záplavového území
	útvary povrchových vod tekoucích