

Legenda

- řešené území
- katastrální území
- zastavěné území
- parcela

Plochy změn

- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- plocha změny v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití a územní rezervy

- | návrh | územní rezerva |
|-------|------------------------------|
| | bydlení venkovské |
| | zeleň ochranná a izolační |
| | zeleň krajinná |
| | smíšené obytné venkovské |
| | doprava drážní |
| | pole a trvalé travní porosty |

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

- | stav | návrh | |
|------|-------|-----------------------|
| | | lokální biocentrum |
| | | |
| | | regionální biokoridor |
| | | |

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných staveb.

Limity ochrany dopravní infrastruktury

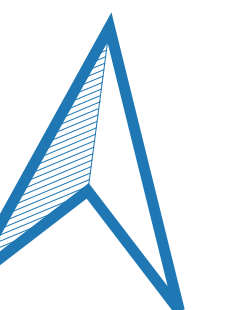
- 05Z OP silnice 2. a 3. třídy
- ochranné pásmo železniční dráhy

Limity ochrany technické infrastruktury

- čerpací stanice odpadních vod
- ochranné pásmo zařízení na kanalizační síť
- kanalizační stoka
- elektrická stanice
- ochranné pásmo elektrické stanice
- vedení elektrické energie
- ochranné pásmo elektrického vedení
- ochranné pásmo prvku katodové ochrany produktovodu
- ochranné pásmo vedení produktovodu
- ochranné pásmo ropovodu
- ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
- elektronické komunikace
- kabelové komunikační vedení

Limity ochrany životního prostředí

- útvar povrchových vod tekoucích
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodou 5 let
- záplavové území s periodou 20 let
- záplavové území s periodou 100 let

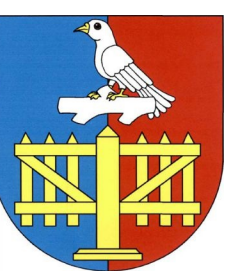


Změna č. 1 ÚP Zalesany

Objednatel:
Obec Zalesany, určený zastupitel: Helena Balšánková, starostka
obec@zalesany.eu

Pořizovatel:
MěÚ Kolín, odb. investic a územního plánování

Zpracovatel:
Ing. arch. Zdeněk Blažek
reg. arch. ČKA 00611
ARCHION architektonický atelier
archion@gmail.com
tel.: 608 770 093



**Zalesany - Přebozy
Koordinační výkres**

číslo výkresu: 5Z
pro vydání

m=1:5000
listopad 2024